

Beboer- og Grundejerforening Brombjerg

Referat fra generalforsamlingen tirsdag den 26. marts 2019 kl. 19.30
i Broagerhallens mødelokale
(Der var i alt fremmødt 11 personer inkl. 3 bestyrelsesmedlemmer)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisor.
4. Rettidige indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Valg af formand.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter.
8. Valg af 1 revisor.
9. Valg af 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Ad. 1

Til dirigent valgtes Nicki Lundstrøm Holm.

Ad. 2

Formand Nicki Lundstrøm Holm berettede om foreningens aktiviteter i 2018:

Det har været et meget roligt år uden uforudsete problemer. Der har været afholdt et enkelt bestyrelsesmøde.

- Gadefest 2018 – endnu engang en hyggelig og sjov aften
- Arbejdsdag - Vådt fællesareal
 - i. 5 fremmødte med skovle og gummistøvler
 - ii. Overløbskanalen væk fra søen blev rensset op i 2018. Skal årligt holdes vedlige.
 - iii. Oprensningen havde den forventede kortsigtede effekt men om det gør fællesarealet mindre vådt er endnu uvist da sommeren 2018 var meget tør. Afventer sommeren 2019.
 - iv. Der er ikke blevet gennemført yderligere tiltage til det våde fællesareal da der har manglet en ildsjæl til at drive opgaven.

Ad. 3

Grundet kasserens fravær gennemgik formanden foreningens årsregnskab for 2018. Årsregnskabet mangler underskrift af et enkelt ikke fremmødt bestyrelsesmedlem – vurderet som ikke værende afgørende for godkendelsen. Årsregnskabet udviser et overskud på kr. 8.740,92 og en egenkapital på kr. 69.216,43. Debitorer (kr. 1.800,00) har i mellemtiden betalt de manglende kontingenter. Årsregnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad. 4

Der har ikke været nogen indkommende forslag.

Ad. 5

Formanden gennemgik budgettet for 2019, som omfatter indtægter på kr. 17.400,00. og udgifter på kr. 11.500,00.

Kontingentet bibeholdes på 300,00 pr. husstand.

Da vi endnu ikke set langtidseffekten af oprensning af søens overløb eller udpeget yderligere aktiviteter i forbindelse med det våde fællesareal er der ikke afsat penge til dette. Skulle der i løbet af 2019 blive behov for betydelige investeringer vil der blive indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling, hvor et sådan forslag kan blive taget op til afstemning. Ellers afventer bestyrelsen næste års generalforsamling.

Ad. 6

Nicki Lundstrøm Holm (2) blev enstemmigt genvalgt som formand.

Ad. 7

Bestyrelsesmedlemmerne Lars Sørensen (43) (genvalg), Steen Larsen (87) (genvalg) og Bente Lorenzen Iversen (10) blev valgt ind i bestyrelsen.

Bestyrelsen består endvidere af Kasser Poul J. Bruhn (26), som først er på valg næste år. Kirsten Bargum (24) og Jens Møldrup (51) blev valgt som suppleanter (genvalg).

Ad. 8

Revisor Tove J. Pedersen (81) blev genvalgt.

Ad. 9

Revisorsuppleant Christian Hedegaard (20) blev genvalgt.

Ad. 10

Bestyrelsen indkalder til arbejdsdag

- Flyt borde og bænke sæt nærmere til legeredskaber
- Fjerne ukrudt
- Nyt grus på fælles stier
- Oprensning af overløb fra sø

Bestyrelsen udfører følgende:

- Melde til kommunen at der er bjørneklo ved søen
- Træffe beslutning omkring beskæring eller helt fjernelse af pilen på fællesarealet. Udføres af eksterne.

Nicki Lundstrøm Holm