

Beboer- og Grundejerforening Brombjerg

Referat fra generalforsamlingen torsdag den 14. marts 2013 kl. 19.30
i Broagerhallens mødelokale
(Der var i alt fremmødt 13 personer inkl. 5 bestyrelsesmedlemmer)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisor.
4. Rettidige indkomne forslag.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Valg af formand.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter.
8. Valg af 1 revisor.
9. Valg af 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Ad. 1

Til dirigent valgtes Nicki Lundstrøm Holm.

Ad. 2

Formand Nicki Lundstrøm Holm berettede om foreningens aktiviteter i 2012:

Mistet bestyrelse medlem:

Vi har mistet bestyrelsesmedlem (Inger Danrud), fratrådte 14/8-2012 bestyrelsen, afgang ved døden 2/11-2012. Steen Larsen træder ind i bestyrelsen som suppleant.

Græsslåning:

Nye tilbud på græsslåning fra Jensen's Have og Anlæg (28.400,-), Frank Sørensen (19.219,-) og Sønderborg Kommune (9.263,-). Så dermed blev Sønderborg Kommune valgt som ny leverandør.

Gadefesten 2012:

Afholdt planmæssigt.

Ad. 3

Kassereren gennemgik foreningens årsregnskab for 2012. Årsregnskabet er underskrevet af bestyrelsen og påtegnet af revisor. Årsregnskabet udviser et flot overskud på kr. 17.116,40 og en egenkapital på kr. 45.537,74. Det store overskud skyldes den væsentlige reduktion i udgifter til klipningen af grundejerforeningens fællesareal.

Årsregnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad. 4

Formanden oplyste, at han ikke har modtaget forslag.

Ad. 5

Kassereren gennemgik budgettet for 2013, som omfatter indtægter på kr. 23.200,00. og udgifter på kr. 17.950,00. Årets samlede budgetmæssige overskud er på kr. 5.250,00. Kontingentet nedsættes med kr. 150,00 til kr. 400,00 pr. husstand.

Ad. 6

Nicki Lundstrøm Holm (2) blev enstemmigt genvalgt som formand.

Ad. 7

Bestyrelsesmedlemmerne Erik Teichert (39), Thor-Bjørn Jørgensen (45) og Steen Larsen (87) blev valgt ind i bestyrelsen.

Bestyrelsen består endvidere af Kasser Poul J. Bruhn (26), som først er på valg næste år.

Kirsten Bargum (24) og Jens Møldrup (51) blev valgt som suppleanter.

Ad. 8

Revisor Tove J. Pedersen (81) blev genvalgt.

Ad. 9

Revisorsuppleant Christian Hedegaard (20) blev genvalgt.

Ad. 10

Erik Teichert fremlagde på vegne af boligforeningen følgende:

Citat "Ved vores beboermøde den 18. februar var utilfredshed med, at naboer og jeres venner, bruger vores parkeringspladser. Da boligforeningen (beboerne) betaler og vedligeholder på vores matrikel vil vi gerne selv råde over parkeringspladerne. Der blev også sagt, at vi parkerer jo heller ikke, i jeres indkørsler.

Ved næste indkaldelse til generalforsamling skal vi påføre indkaldelsen hvornår regnskab og budget kan hentes på hjemmesiden (1-2 uger før) eller at det alternativt kan afhentes i papir udgave hos formanden.

På regnskabet vil vi fremover lave en ekstra kolonne med budget således det bliver lettere at sammenligne regnskabet med det budgetterede.

Bestyrelsen vil indkalde til arbejdslørdag i 2013.

Bestyrelsen vil undersøge muligheden for at lave fælles Sankt Hans bål på fælles arealet.

Nicki Lundstrøm Holm