

Beboer- og Grundejerforening Brombjerg

Referat fra generalforsamlingen torsdag den 26. marts 2009 kl. 19.30
i Broagerhallens mødelokale
(Der var i alt 8 personer fremmødt inkl. bestyrelsen)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisor.
4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
5. Rettidige indkomne forslag.
6. Valg af formand.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer + 2 suppleanter.
8. Valg af 1 revisor.
9. Valg af 1 revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Ad. 1

Til dirigent valgtes Nicki Lundstrøm Holm og som referent Inger Danrud.

Ad. 2

Formand Nicki Lundstrøm Holm meddelte, at bestyrelsen siden sidste generalforsamling har afholdt 3 bestyrelsesmøder. På møderne er bl.a. følgende emner behandlet:

- **Projekt Seniorby:** Projekt Rinkenæs Seniorby var strandet, og idémageren bag projektet havde derefter udset sig andre placeringer, herunder Broager (området mellem Brombjerg, Nejs Bjerg og Flensborg Fjord). Under henvisning til at Strategi- og Planudvalget i Sønderborg Kommune på et møde besluttede, at sagen ikke skulle gå videre, har bestyrelsen vedtaget ikke at foretage yderligere.

- **Beboer- og Grundejerforeningens hjemmeside:** Formanden har med godkendelse og opbakning fra de øvrige bestyrelsesmedlemmer etableret hjemmesiden www.brombjerg.dk i sommeren 2008. På generalforsamlingen gennemgik formanden i hovedtræk hjemmesidens opbygning og muligheder:

Hjemmesiden indeholder bl.a. en løbende nyhedsbjælke, så man straks er orienteret om seneste nyt uden først at skulle gennemlæse hele hjemmesiden. Herudover er der bl.a. generel information om foreningen, området, bestyrelsens sammensætning, vedtægter, generalforsamling (referater, regnskaber og budgetter), projekter (omtale af Sjøprojektet), fællesaktiviteter (omtale af gadefest 2008) og links til bl.a. kommunen, skolen, kirken mfl. Et særskilt afsnit med bl.a. referater fra

bestyrelsesmøder og administration af nyheder er forbeholdt bestyrelsen, som har adgang via kodeord.

Formanden opfordrede medlemmerne til at medvirke til opdatering og udbygning af hjemmesiden ved at fremkomme med nyheder, fotos og andet af interesse for beboerne i Brombjerg. Man skal i givet fald henvende sig til bestyrelsen.

Som omtalt i indkaldelsen til generalforsamlingen vil referatet fra generalforsamlingen blive lagt på hjemmesiden. Medlemmer uden adgang til hjemmesiden vil kunne få udleveret en papirudgave ved henvendelse til formanden.

Medlemmer, der tilmelder sig en nyhedsmail, vil modtage en e-mail, når der sker noget nyt.

- **Søprojektet:** Projektet er afsluttet, og kommunen varetager i fremtiden den årlige oprensning af de 2 søer.

- **Rideskolens ridesti:** Rideskolen havde inviteret sine naboer til et møde i november 2008 for at drøfte et forslag om udlæggelse af området syd for Brombjerg til natur- og friluftsmål for at tilgodese flest mulige rekreative interesser. Rideskolen ønskede at etablere en ridesti ved Broagervigvej. Langs stien skulle der plantes en lav bevoksning, der bl.a. kunne tilgodese handikappede rytteres behov for farve- og duftoplevelser. Stien skulle løbe parallelt med gendarmstien på en del af strækningen. Ud over ridestien nævnte rideskolen muligheden for at etablere rekreative områder til glæde for hundeluftere, skolen, Mariegården samt gående og løbende personer. Rideskolen vil søge fondsmidler til ridestien. Eventuelle interesserede i de øvrige foreslåede projekter måtte selv søge om fondsmidler.

Formanden for Beboer- og Grundejerforening Brombjerg deltog i mødet, ligesom bl.a. kommunen var repræsenteret. Det blev aftalt på mødet, at formanden ville modtage yderligere materiale om fremdriften i projektet, men endnu er der ikke fremkommet nye oplysninger. Bestyrelsen har besluttet at følge sagens videre forløb, men vil ikke deltage i projektet.

- **Fællesarealet:** Søprojektet er afsluttet, og bestyrelsen agter at foretage en besigtigelse af fællesarealet i foråret/forsommeren 2009 med henblik på at tage beslutning om indretning og eventuelle nyanskaffelser.

Ad. 3

Kasserer Poul J. Bruhn gennemgik årsregnskabet for 2008, som er underskrevet af bestyrelsen og påtegnet af revisor. Årsregnskabet udviser et underskud på kr. 1.483,75 og en egenkapital pr. 31. december 2008 på kr. 30.198,26 (ekskl. afsat til "Grønt område" kr. 17.700,00).

Årsregnskabet blev enstemmigt godkendt.

Ad. 5

Dette punkt (om rettidige indkomne forslag) optages før pkt. 4 (om fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent), idet eventuelle forslag kan have indflydelse på budgettet.

Formanden oplyste, at han ikke havde modtaget forslag.

Ad. 4

Kasserer Poul J. Bruhn gennemgik budgettet for 2009, som omfatter indtægter på kr. 26.600,00 og udgifter på kr. 41.000,00. Ved budgetteringen har man fastsat et kontingent på kr. 450,00 pr. husstand.

Budgettet inkl. fastsættelse af kontingentet blev enstemmigt godkendt.

Ad. 6

Nicki Lundstrøm Holm (2) blev enstemmigt genvalgt til formand.

Ad. 7

Bestyrelsesmedlemmerne Bent Nicolajsen (4), Thor-Bjørn Jørgensen (45) og Inger Danrud (75) blev genvalgt. Bestyrelsen består endvidere af kasserer Poul J. Bruhn (26), som først er på valg næste år.

Suppleanterne Kirsten Bargum (24) og Steen Larsen (87) blev genvalgt.

Ad. 8

Revisor Tove J. Pedersen (81) blev genvalgt.

Ad. 9

Revisorsuppleant Palle Dedenroth (81) blev genvalgt.

Ad. 10

Følgende emner blev drøftet:

- **Trafik på Brombjerg:** Generalforsamlingen henstillede, at bilister og knallertkørere ikke kører for stærkt (og søger at begrænse støjen).

- **Snerydning:** Bestyrelsen har på et bestyrelsesmøde besluttet, at foreningen afholder udgift til snerydning, såfremt der skulle falde så meget sne, at Brombjerg er helt ufremkommelig.

- **Flaskecontainer:** Der er opsat flaskecontainer på Brombjerg ved parkeringspladsen ved andelsboligforeningen.



Inger Danrud
Referent



Nicki Lundstrøm Holm
Dirigent